दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.

(मल्टिस्टेट शेड्यूल्ड बँक)
जीवन करा समृद्ध!

रजिस्टर्ड ऑफिस : 'कॉसमॉस टॉवर', प्लॉट नं. ६, आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, शिवाजीनगर, पुणे-४११००७. **फोन :** ०२०-६७०८५३०८

स्थावर मिळकतीचा जाहीर लिलाव

''जशी आहे तशी आहे तेथे'' या तत्त्वावर मिळकतीची विक्री

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, दि कॉसमॉस को-ऑप बँक लि., पुणे मध्ये विलीन झालेल्या पूर्वाश्रमीच्या श्री शारदा सहकारी बँक लि., पुणे यांचे निवाडाप्राप्त कर्जथकबाकीदार श्री. बोरसे राहुल देवीदास यांचे विरुद्ध महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ अन्वये मिळालेल्या वसुली दाखल्यास अनुसरून व महाराष्ट्र सहकारी कायदा १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये मे. वसुली अधिकारी यांनी कर्जथकबाकीदार यांचेकडे मागणी केल्यानुसार कर्जफेड केली नसल्याने त्यांची खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता (फ्लॅट) ''जशी आहे तशी आहे तेथे'' या तत्त्वावर जाहीर लिलावाने विक्री करण्याचे ठरविले आहे.

जप्त स्थावर मिळकतीचे वर्णन	लिलावाची तारीख व ठिकाण
पुणे गांव मौजे किरकटवाडी ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथील गट क्रमांक स.नं. ६७१ व ६७२ या जमीन मिळकत आर.सी.सी. मध्ये बांधण्यात आलेल्या विंग बी समर्थ सिटी या इमारतीतील चौथ्या मजल्यावर सदनिका क्रमांक ४०३ यांसी क्षेत्र ५९३ चौ.फुट म्हणजेच ५५.११ चौ.मी. बिल्टअप बाल्कनी व टेरेस सहीत श्री. बोरसे राहुल देवीदास यांचे मालकीची अविभक्त हिश्श्यांची स्थावर मिळकत तदनुशंगित हक्कांसी दरोबस्त. **किमान विक्री किंमत : रू. २५,१९,०००/-**	**दिनांक :** ०९.०३.२०२६ **वार :** सोमवार **वेळ :** दुपारी १२.३० वाजता **लिलावाचे ठिकाण : वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय,** द्वारा दि कॉसमॉस को-ऑप बँक लि., पुणे, कॉसमॉस टॉवर, १ला मजला, वसुली विभाग, प्लॉट नं. ६, आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, शिवाजीनगर, पुणे. **लिलावातील अटी व शर्ती** व स्थावर मिळकतींची कागदपत्रे दि. ०४.०३.२०२६ ते ०५.०३.२०२६ या कालावधीत बँकेचे मुख्य कार्यालय येथे सकाळी ११.३० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत पहावयास मिळतील.

१) लिलावाच्या वेळी अटी व शर्ती वाचून दाखविण्यात येतील.

२) लिलावात भाग घेण्यासाठी अनामत रक्कम म्हणून रक्कम रू. १०,०००/- (रूपये दहा हजार फक्त) लिलाव सुरू होण्यापूर्वी रोख / डी.डी. / पेस्लीप किंवा NEFT/RTGS द्वारे भरले पाहिजेत. लिलाव खरेदीदार व्यतिरीक्त लिलावात भाग घेणाऱ्यांची अनामत रक्कम लिलावानंतर १० दिवसांनंतर ड्राफ्ट / पेऑर्डर द्वारे परत करण्यात येईल.

३) लिलावधारकांनी फोटो ओळख पुरावा, जसे पासपोर्ट / मतदान ओळखपत्र / पॅनकार्ड / आधारकार्ड साक्षांकित करून लिलावांचे वेळी सादर करावे.

४) ज्यांचे नावे लिलाव पूर्ण करण्यात येईल त्यांनी विक्री अधिकाऱ्यांकडे संपूर्ण बोली रक्कमेच्या किमान १५ टक्के रक्कमेचा ताबडतोब भरणा करणे आवश्यक राहील.

५) यशस्वी बोलीदारांस लिलावातील उर्वरीत ८५ टक्के रक्कम ३० दिवसांच्या आत भरावी लागेल.

६) स्थावर मिळकतीचा लिलाव बँकेचे मुख्य कार्यालय दि कॉसमॉस को-ऑप बँक लि., पुणे, कॉसमॉस टॉवर, प्लॉट नं. ६, आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, शिवाजीनगर, पुणे-०७ येथे सोमवार दिनांक ०९.०३.२०२६ रोजी १२.३० वाजता होईल.

६) लिलावाचे कोणतेही कारण न देता लिलाव रद्द वा तहकूब करण्याचा अधिकार वसुली अधिकारी यांनी राखून ठेवलेला आहे.

८) सदरचा लिलाव ०९.०३.२०२६ रोजी न झाल्यास सदर नोटीसीच्या आधारे दुसरा फेरलिलाव ७ दिवसांनी वरील ठिकाणी करण्यात येईल.

७) लिलाव मालमत्तेबाबत व लिलावाचे अटी व शर्तीसाठी बँकेचे मुख्य कार्यालयात संपर्क साधावा. संपर्क क्रमांक : ९०११०७००९७ / ८९७५२२१९९०.

टीप : सदर मालमत्तेवर अन्य बोजे, एमएसईबी, जोखमीची / थकबाकी इ. बाबतची खातरजमा खरेदी घेवू इच्छिणाराने करावयाची आहे.

सही/-
वसुली अधिकारी, महाराष्ट्र राज्य
(म.स.स.का. १९६० व नियम १९६१ चे नियम १०७)
द्वारा : दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.

दिनांक : ३१/०१/२०२६
ठिकाण : पुणे